

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год  
по адресу: д. Агалатово, д. 206

**Собрано денежных средств за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г**

288379,00
-----------

 руб.

### Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (ГВС, отопление)	4456,00	руб.
2. ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	200119,00	руб.
3. МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	0,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	2211,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>206786,00</b>	<b>руб.</b>

### Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

81593,00
----------

 руб.

### Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	10311,00	руб.
2. Электрик –	1920,45	руб.
3. Кровельщик-плотник	1536,15	руб.
4. Уборщица	14877,45	руб.
5. Дворник –	17340,75	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1277,85	руб.
7. Спец-ты по obsл. жил.фонда	15333,15	руб.
8. АУП –	13194,30	руб.
9. Налоги с ФОТ –	22888,95	руб.

### Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

98680,05
----------

 руб.

### По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	5608,56	руб.
Аренда помещений -	2276,54	руб.
Интернет, телефон	1462,50	руб.
Программное обеспечение	2442,10	руб.
Оргтехника, канцелярия	317,34	руб.
Услуги банка	2152,36	руб.
<b>Итого:</b>	<b>14259,40</b>	<b>руб.</b>

### Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1020,99
---------

 руб.

Затраты на материалы

11189,53
----------

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта  
и содержание общего имущества

1628,64
---------

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022г  
выполнены следующие работы

Промывка системы ЦО  
Гидропневматические испытания  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега  
Изготовление и установка урн возле подъездов  
Замена ламп уличного освещения  
Выплаты за выполненные работы

ИТОГО: 28 098,56 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. 126778,61 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год: 155972,18 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил 110786,57 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2021г.

122641,98



Генеральный директор

С.Д. Мека