

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год  
по адресу: д. Агалатово, д. 202

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

214336,00	руб.
-----------	------

Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (отопление)	0,00	руб.
2. ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	1723,00	руб.
3. АО "УК по обращению с отходами в ЛО"	34205,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	0,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	1814,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>37742,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

176594,00	руб.
-----------	------

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	8247,75	руб.
2. Электрик –	1537,20	руб.
3. Кровельщик-плотник	1229,55	руб.
4. Уборщица –	11222,40	руб.
5. Дворник –	13080,90	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –	963,90	руб.
7. Спец-ты по obsл. жил. фонда	11566,80	руб.
8. АУП –	10555,65	руб.
9. Налоги с ФОТ –	17637,90	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

76042,05	руб.
----------	------

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	4230,85	руб.
Аренда помещений -	1717,32	руб.
Интернет, телефон	1103,25	руб.
Программное обеспечение	1842,22	руб.
Оргтехника, канцелярия	239,38	руб.
Услуги банка	1623,65	руб.
<b>Итого:</b>	<b>10756,67</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал	770,19	руб.
Затраты на материалы	0,00	руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта и содержание общего имущества	161,32	руб.
--	--------	------

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г

выполнены следующие работы  
Промывка системы ЦО  
Гидропневматические испытания  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега  
Выплаты за выполненные работы

ИТОГО: 11688,18 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

87730,23 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год:

66213,61 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил

155077,38 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2021г.

318431,04



Генеральный директор

С.Д. Мека